

～ 会長メッセージ ～

【ごあいさつ】



初めまして。
ユーディーアイ確認検査株式会社 取締役 田辺恵善と申します。

ユーディーアイ確認検査(以下当社)は、国の指定を受けた民間の建築確認検査機関として、様々な建築物の審査・検査を行っている企業です。

踏み出した一歩

建築物を建てる際、必ず「建築確認検査」を行うことが法律で定められています。建物の安全性や品質を厳格にチェックすることで、安心して利用できる建物づくりを実現するのが主な役割です。都市計画や街づくりにもつながっています。

” 都市を見つめて、安心をつくる ”

我々建築確認機関はさながら都市の番人。建築士の資格を“建てる”ためだけでなく、“守る”ことに役立ててみる。そんな建築士の働き方があっていいと思うのです。

実は建築確認検査という仕事は、以前は完全に行政機関の担当する業務でした。それが平成 11 年、民間企業に対して開放されたのです。

当時行政機関で働く私を含めた数名は、建築確認検査という特殊な仕事を「ビジネス」として行っていくことに興味を持ちました。「中立性を守りながら、設計士の方々が気持ちよく、スムーズに手続きを終えることができるよう、サービス内容やスピードをもっと向上させていこう。そうすればきっと、たくさんのお客様が私たちを頼ってくれるようになり、結果、会社も成り立っていくのではないか。」

「行政にはできない仕事をしよう。」

そう思い、行政機関から身を転じて、平成 13 年にユーディーアイ確認検査という「民間企業」を設立したのです。

最初は数名だった当社も、今では約 300 名の大所帯になりました。これまでついて来て下さった社員の方々には本当に感謝しております。

国内“初”で、さらに会社を飛躍させたい。

多くの皆様のご支持もあり業績は右肩上がりです。 ”都市”がなくなる限り我々の仕事もなくなりません。しかしこれに甘んじる事なく、新たな支店の開設や業務体制の構築など、より良いサービスをお客様に提供するため、これからも会社の躍進と変革を絶えず図っていきます。



平成13年に設立されて以来、首都圏の2階建て住宅を中心に実績を上げ続け、今では年間に約4万棟を手掛けるに至っています。木造3階建ての戸建て棟数もシェアトップになり、マンション・商業施設などの大規模建築物なども多く手掛けています。また、住宅性能評価、省エネ性能評価なども行っています。

当社では首都圏に店舗を展開することで、関係者と密な連携ができる体制を整えてきました。社内では、迅速な報告・相談体制ができており、経営陣がスピーディーな判断を下せることが、組織の強みであり、信頼を獲得してきた源泉となっています。

また、業界で先駆けとなる取り組みにも果敢に挑戦しており、国内初となる「電子認証申請システム」“Speedy”を導入しました。確認検査には膨大なページ数の書類提出が必要ですが、それを印刷してお持ちいただくのは、申請者にとって大きな負担となります。当社では電子申請の仕組みをいち早く構築し、今では申請全体の8~9割を占めるまでにしました。

当社では途中で即戦力の人材採用を行う一方で、平成19年から継続して新卒採用を積極的に行ってきました。その中からは既に支店長クラスの社員もおり、会社の発展とともに人材も育ててきています。明るく元気に人と接することができる資質があれば、たとえ最初は知識が未熟であっても、将来的に大きく伸びていってくれるはずで、新たな人材の採用が会社の活性化につながり、役員、社員が一体となったダイナミックでスピーディーな組織を作っていく力になっています。また、社内では、役員と社員、あるいは社員同士のコミュニケーションを図るために研修旅行、懇親会、サークル活動、さらに全社員が一堂に会しての新年会も積極的に行っています。

あなたにも是非一緒に会社を前進させていって欲しい、そう考えています。最後まで読んで頂き、本当にありがとうございました。あなたにお会い出来る事を楽しみにしております。

ユーディーアイ確認検査株式会社

取締役会長

田辺 惠善

2021年08月23日 現在