

Speedy対応業務一覧

2022年6月現在

	業務内容	申請対象	Speedy 対応	Speedy 入力フォーム対応	添付書類
1	建築確認検査	・建築物（高さ60m以下） ・昇降機 ・工作物	○	確認/検査 申請書	・図面一式 ・構造計算書 等
2	適合証明	・新築（戸建）	○ ※1	検査申請書 (設計/中間/竣工)	・設計内容説明書 ・仕様書 ・チェックシート 等
		・新築（共同建） ・賃貸住宅 ・中古（戸建・共同建）	—	各本部へ郵送もしくは窓口へ持込	
3	住宅性能評価	新築（戸建・共同住宅等）	○ ※2	・申込書 ・評価申請書 ・自己評価書兼 設計内容説明書 (木造戸建のみ対応)	・自己評価書兼 設計内容説明書 (S造、RC造の場合) ・図面一式 ・計算書 等
4	長期使用構造等 確認審査	新築（戸建・共同住宅等）	○	・申込書 ・確認/認定 申請書 ・設計内容説明書 ※3	・技術的審査依頼書 ・設計内容説明書 ※3 ・図面一式 ・計算書 等
5	住宅性能証明書	新築（戸建・共同住宅等）	○	申込書	・審査申請書 ・図面一式
6	低炭素住宅	新築（戸建）	○	申込書	・技術的審査依頼書 ・認定申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
7	現金取得者向け 新築対象住宅証明書	新築（戸建・共同住宅等）	○	申込書	・審査申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
8	BELS	新築/既存 (戸建・共同住宅等 ・非住宅・複合建築物)	○	申込書	・評価申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
9	建築物省エネ法 (第35条・第41条)	第35条 新築（戸建・共同住宅等 ・非住宅・複合建築物） 第41条 中古（戸建・共同住宅等 ・非住宅・複合建築物）	○	申込書	・技術的審査依頼書 ・認定申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
10	省エネ適合性判定	特定建築行為に該当する建築物において、所管行政庁が業務委任を行っている範囲	○	受付票	・計画書 ・設計内容説明書 ・計算書 等

※1 確認申請をSpeedyで申請の場合（適合証明のSpeedy単独申請は不可）

※2 設計性能評価申請をSpeedyで申請の場合（建設性能評価申請のSpeedy単独申請は不可）

※3 Speedy入力フォーム利用もしくは別添付、どちらかを選択

Speedyに対応していない業務

1	住宅瑕疵担保 責任保険	・新築（戸建・集合住宅等）	各保険法人にて申込
2	東京ゼロエミ住宅 認証審査	・新築（戸建・集合住宅等）	性能評価センターへ郵送もしくは窓口へ持込
3	こどもみらい 住宅支援事業対象 住宅証明書	・新築（戸建・共同住宅等）	各本部へ郵送もしくは窓口へ持込